COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

N. 53 DEL 23/03/2026

OGGETTO:

LAVORI DI AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO COMUNALE" – MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER GLI ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA FINANZIATO DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - CUP F71B21001360005, CIG 976078134B. APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E LIQUIDAZIONE FATTURE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale dispone che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno il fondo «Asili nido e scuole dell'infanzia», con una dotazione pari a 100 milioni di € per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di € per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;
- il successivo comma 60 dell'articolo 1 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che il fondo di cui al richiamato comma 59 è finalizzato ai seguenti interventi: a) progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti; b) progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel

contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale e organizzativo

Dato atto che con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il Capo del Dipartimento per le Politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il Coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'Istruzione del 22/09/2022, il Comune di Villanova Mondovì è risultato assegnatario del contributo complessivo pari ad € 405.000,00 per l'esecuzione degli intervento denominati "ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE"- Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B21001360005;

Dato atto che:

- in data 09.01.2023 è stato sottoscritto l'accordo di concessione tra il Comune di Villanova Mondovì ed il Miur per la gestione del suddetto progetto;
- in data 10.01.2023 è stato sottoscritto l'addendum all'accordo di concessione tra il Comune di Villanova Mondovì ed il Miur per la gestione del suddetto progetto in particolare per la gestione temporale del progetto con specifico riferimento al tempo massimo per l'aggiudicazione lavori identificato nel 31.05.2023;
- in data 27.01.2023 con nota prot. n. 946 ed in data 02.02.2023 (come da indicazioni della circolare Anci) sono state inviate al MEF note relative all'impossibilità di compilazione e conferma preassegnazione sul sistema Regis della domanda sul contributo del 10% sul fondo opere indifferibili per l'importo nello specifico di € 40.500,00;

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 66 del 21.03.2023 è stato affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e coordinamento sicurezza relativo all'intervento denominato AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO (CUP F71B21001360005) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), allo studio associato TECNO BORGHESE del dott. ing. Ezio Borghese e del dott. arch. Daniele Borghese di Mondovì – Corso Italia 3G, P.IVA 03642760049 per un importo complessivo di Euro di € 40.260,00 contributo integrativo 4% ed IVA 22% contributo integrativo 4% ed IVA 22% compresi (CIG 97208066E0);
- con Determinazione Dirigenziale n. 67 del 21.03.2023 è stato affidato l'incarico professionale di alla realizzazione del seguente incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità dei lavori di natura impiantistica (parte elettrica) nell'ambito dell'intervento denominato AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO (CUP F71B21001360005) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), allo studio tecnico BELLINO del per. ind. Massimo Bellino di Villanova Mondovì – Via Torino n. 28, P.IVA 02488460045, C.F. BLLMSM71B04F351R P.I 03642760049 per un importo complessivo di Euro di € 8.967,00 contributo integrativo 5% ed IVA 22% (CIG 9720759019);
- con Delibera di Giunta n. 45 del 04.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di Euro 590.500,00 di cui € 479.000,00 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 14.000,00) ed € 111.500,00 a disposizione dell'Amministrazione, finanziato a seguito Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il Capo del Dipartimento per le Politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il Coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'Istruzione del 22/09/2022 , confluito nel PNRR – progetti in essere alla Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

LAVORI

A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	465.000,00		
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	14.000,00		
A1.2	Importo lavori a base di gara	€	479.000,00	**€**	**479.000,00**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTAZIONE

B1	IVA 10% sui lavori	€	47.900,00		
B2	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità,	€	31.730,77		
B3	Contributi previdenziali 4% su spese tecniche	€	1.269,23		
B4	IVA 22% su spese tecniche e cassa	€	7.260,00		
B5	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, contabilità impianti elettrici	€	7.000,00		
B6	Contributi previdenziali 5% su spese tecniche progettazione impianti elettrici	€	350,00		
B7	IVA 22% su spese tecniche e cassa progettazione impianti elettrici	€	1.617,00		
B8	Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota SUA	€	1.916,00		
B9	Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota RUP	€	766,40		
B10	Quota e spese SUA 0,44%	€	2.107,60		
B11	Quote ANAC	€	250,00		
B12	Imprevisti IVA compresa, prove, indagini	€	9.333,00		
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**€**	**111.500,00**	**€**	**111.500,00**

TOTALE PROGETTO **€** **590.500,00**

Rilevato che a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Dato atto che successivamente, il Ministero dell'Economia delle Finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR;

Richiamata la propria Determinazione n. 85 del 04/04/2023 con oggetto "DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA DEMANDATA A S.U.A. PROVINCIA DI CUNEO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI "AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO COMUNALE " (CUP F71B21001360005) - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – IMPEGNO DI SPESA" con la quale è stata indetta procedura negoziata senza previa indizione di bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 tramite gara telematica sulla piattaforma di e-procurement "Portale Appalti" della Provincia di Cuneo;

Richiamata la comunicazione della S.U.A. della Provincia di Cuneo in data 04/05/2023 pervenuta al protocollo comunale al n. 4560 in pari data, con la quale si inviava la proposta di aggiudicazione per la procedura di gara in oggetto;

Considerato che, essendo state ammesse n. 4 offerte, non si è proceduto all'esclusione automatica dalla gara (art. 97 c. 8 così come novellato dall'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020) e l'offerta dell'operatore economico miglior offerente BM COSTRUZIONI S.r.l., è stata dichiarata congrua dal RUP come da nota del 04/05/2023 prot. n. 4569/PEC depositata agli atti del fascicolo istruttorio;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 209 del 15/06/2023 di aggiudicazione definitiva, in esito a procedura negoziata demandata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cuneo, alla BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 - l'appalto dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE"- Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B21001360005, CIG 976078134B per un importo netto contrattuale di € 398.415,50 comprensivo di € 14.000,00 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 10%, per un importo complessivo di € 438.257,05 IVA 10% compresa;

Viste le scritture private:
- rep. n. 1280 del 21/11/2023 per l'esecuzione dei lavori di ampliamento, messa in sicurezza ed adeguamento sismico asilo nido comunale - Missione 4 istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 Piano per gli asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Unione Europea – NextGenerationEU, sottoscritta dal RUP, geom. Emiliano Leandro, e dalla ditta aggiudicataria, BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO);
- rep. n. 1288 del 04/06/2024 quale addendum alla scrittura privata rep. 1280 del 21/11/2023 di contrattualizzazione dei lavori di ampliamento, messa in sicurezza ed adeguamento sismico asilo nido comunale, per il recepimento formale della lista di esclusione delle attività non finanziabili con fondi PNRR di cui alle Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 30 del 11 agosto 2022, di seguito indicate:
    - attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
    - attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
    - attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
    - attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;
    - attività di produzione, fornitura ed installazione di caldaie a gas;

Visto il verbale di consegna dei lavori di ampliamento, messa in sicurezza ed adeguamento sismico asilo nido comunale sottoscritto in data 29/11/2023 dal RUP, dalla ditta aggiudicataria e dalla D.L.;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 31 del 01/02/2024 di liquidazione della fattura elettronica n. 4/001 del 15/01/2024 dell'importo di € 87.651,41 IVA 10% compresa della ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 – relativa all'anticipazione contrattuale dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE" - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Visti:
- il 1° SAL in conto provvisorio a tutto il 14/04/2025 redatto in pari data dal Direttore dei Lavori, dott. ing. Ezio Borghese, comprensivo del libretto delle misure, del sommario del registro di contabilità e del certificato di pagamento all'impresa BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro

(TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 per l'importo di € 64.903,00 + IVA 10%, inerente all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- la propria determinazione n. 139 del 19/05/2025 di approvazione del I° SAL dei lavori per l'importo complessivo di € 95.500,50 contributo integrativo CNPAIA 4%, IVA 10% e IVA 22%;
- il 2° SAL in conto provvisorio a tutto il 01/08/2025 redatto in pari data dal Direttore dei Lavori, dott. ing. Ezio Borghese, comprensivo del libretto delle misure, del sommario del registro di contabilità e del certificato di pagamento all'impresa BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 per l'importo di € 106.710,00 + IVA 10%, inerente all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- la propria determinazione n. 294 del 09/09/2025 di approvazione del II° SAL dei lavori per l'importo complessivo di € 122.583,08 contributo integrativo CNPAIA 4%, IVA 10% e IVA 22%;
- il 3° SAL in conto provvisorio a tutto il 25/11/2025 redatto in pari data dal Direttore dei Lavori, dott. ing. Ezio Borghese, comprensivo del libretto delle misure, del sommario del registro di contabilità e del certificato di pagamento all'impresa BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 per l'importo di € 93.340,00 + IVA 10%, inerente all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- la propria determinazione n. 487 del 12/12/2025 di approvazione del III° SAL dei lavori per l'importo complessivo di € 107.241,68 contributo integrativo CNPAIA 4%, IVA 10% e IVA 22%;
- la propria determinazione n. 19 del 04/02/2026 di liquidazione della fattura elettronica n. 05/001 del 08/01/2026 emessa dalla ditta BM COSTRUZIONI S.n.c. di Montanaro (TO) – Piazza L. Massa n. 2, P.IVA 11850370013, nell'importo di € 8.200,00 + IVA 10% relativa alle opere edili impreviste a supporto dei lavori di realizzazione impianto termico ed allacci scarichi fognatura presso l'asilo nido comunale;

Visti gli atti di contabilità finale dei "LAVORI "AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO COMUNALE" (CUP F71B21001360005) - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)*"* depositati in data 19.03.2026, prot. n. 2980, redatti dal Direttore dei Lavori dott. ing. Ezio Borghese composti dai seguenti elaborati:

1. Verbali di inizio, sospensioni, ripresa e fine lavori;
2. Verbale di concordamento nuovi prezzi ed ordine di servizio n. 1;
3. Contabilità lavori:
    - Libretto delle misure;
    - Registro di contabilità;
    - Liste in economia;
    - Stato finale dei lavori;
4. Copia fatture ditta e professionisti;
5. Dichiarazioni di conformità impianti;
6. Dichiarazione conformità linea vita;
7. Certificato di Regolare Esecuzione;
8. Relazione finale del Direttore dei lavori di confronto tra le somme autorizzate ed effettivamente spese

Visti in modo particolare:
- il certificato di ultimazione dei lavori in data 15/12/2025 sottoscritto dal Direttore dei Lavori dott. ing. Ezio Borghese, dall'impresa esecutrice BM Costruzioni S.n.c. e dal Responsabile del Procedimento Leandro Geom. Emiliano;
- il Certificato di Regolare Esecuzione in data 19/02/2026 sottoscritto dal Direttore dei Lavori dott. ing. Ezio Borghese, dall'impresa esecutrice BM Costruzioni S.n.c. e dal Responsabile del Procedimento Leandro Geom. Emiliano;

Visti altresì:

- la propria precedente determinazione n. 405 del 15/11/2023 di affidamento al dott. arch. ANGELO RAVOTTI di Mondovì - Via Risorgimento n. 2, C.F. RVTNGL51D06F351F, dell'incarico professionale per la redazione del certificato di collaudo statico, comprensivo delle visite di cantiere, riguardante i lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE per l'importo complessivo di € 951,60 contributo integrativo CNPAIA 4% ed IVA 22% compresi;
- il certificato di collaudo statico redatto dal dott. arch. Angelo Ravotti di Mondovì in data 10/12/2025 debitamente depositato sul portale MUDE Piemonte riferimento: 01-004245-0001278914-2025, nr. protocollo: A1800A/00055349/2025, data protocollo: 11/12/2025;
- l'attestato di prestazione energetica redatto dal dott. arch. Stefano Gerion di San Michele Mondovì – Via Nielli n. 7, P.IVA 02910860044;
- l'aggiornamento degli atti catastali depositati all'Agenzia del Territorio di Cuneo in data 24/11/2025 dal tecnico incaricato, geom. Riccardo Murizzasco;
- le schede e la relazione DNSH ex post a corredo degli atti di contabilità finale;

Dato atto che il quadro economico finale di spesa risulta il seguente:

LAVORI					
A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	384.403,79		
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	14.000,00		
A1.2	Importo lavori a base di gara	€	398.403,79	**€**	**398.403,79**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTAZIONE					
B1	IVA 10% sui lavori	€	39.840,38		
B2	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità,	€	31.730,00		
B3	Contributi previdenziali 4% su spese tecniche	€	1.269,20		
B4	IVA 22% su spese tecniche e cassa	€	7.259,82		
B5	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, contabilità impianti elettrici	€	7.000,00		
B6	Contributi previdenziali 5% su spese tecniche progettazione impianti elettrici	€	350,00		
B7	IVA 22% su spese tecniche e cassa progettazione impianti elettrici	€	1.617,00		
B8	Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota SUA	€	1.916,00		
B9	Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota RUP	€	0,00		
B10	Quota e spese SUA 0,44%	€	2.107,60		
B11	Quote ANAC	€	250,00		
B12	Imprevisti IVA compresa, prove, indagini	€	9.020,00		
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**€**	**102.360,00**	**€**	**102.360,00**
TOTALE PROGETTO				**€**	**500.763,79**

Vista la fattura elettronica n. 10/001 del 20/02/2026 dell'importo di € 53.767,69 + IVA 10% della ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 – inerente lo stato finale dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE" - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Verificata la regolarità contributiva della ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 e che il documento attestante la stessa, depositato presso questo servizio, è identificato con DURC regolare Prot. INPS_49314007 con validità sino al 04/06/2026;

Dato atto che al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente affidamento ed ai sensi di quanto indicato sopra in relazione alla digitalizzazione del ciclo dei contratti, all'affidamento in parola è stato assegnato il seguente codice CIG: **976078134B**;

VISTA la polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo depositata dalla ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 ed emessa da Finanziaria Romana n 06/01/26/3263619 dell'importo garantito di € 55.488,26;

Vista la parcella elettronica n. 02/PA/2026 del 24/02/2026 dell'importo di € 5.030,00 + contributo integrativo CNPAIA 4% + IVA 22% della società TECNO BORGHESE S.s. di Mondovì – Corso Italia n. 3G, P.IVA 03642760049 – inerente il saldo delle prestazioni professionali direzione lavori quota parte coordinamento sicurezza e degli interventi di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE" - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Verificata la regolarità contributiva della società TECNO BORGHESE S.s. di Mondovì – Corso Italia n. 3G, P.IVA 03642760049 - nelle persone del dott. ing. Ezio Borghese (Prot. INARCASSA.0042703.01-09-2025 con validità sino al 16/05/2026) e del dott. arch. Daniele Borghese (Prot. INARCASSA.0042704.16-01-2026 con validità sino al 16/05/2026);

Dato atto che al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente affidamento ed ai sensi di quanto indicato sopra in relazione alla digitalizzazione del ciclo dei contratti, all'affidamento in parola è stato assegnato il seguente codice CIG: **97208066E0**;

Vista la parcella elettronica n. 2 del 23/02/2026 dell'importo di € 7.000,00 + contributo integrativo EPPI 5% + IVA 22% del per. ind. MASSIMO BELLINO di Villanova Mondovì – Via Torino n. 28, P.IVA 02488460045 – inerente le prestazioni professionali di progettazione e direzione lavori di natura impiantistica (parte elettrica) degli interventi di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE" - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Verificata la regolarità contributiva per. ind. MASSIMO BELLINO di Villanova Mondovì – Via Torino n. 28, P.IVA 02488460045 Durc Eppi con validità sino al 18/07/2026;

Dato atto che al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente affidamento ed ai sensi di quanto indicato sopra in relazione alla digitalizzazione del ciclo dei contratti, all'affidamento in parola è stato assegnato il seguente codice CIG: **9720759019**

Dato atto che al fine di assolvere alle disposizioni di cui al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, articolo 41, comma 1, che stabilisce l'obbligo di riportare il codice CUP dei progetti di investimento pubblico negli atti amministrativi che ne dispongono il finanziamento pubblico o ne autorizzano l'esecuzione, pena la nullità dell'atto, al presente intervento è stato assegnato il seguente codice CUP: **F71B21001360005;**

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013;

Vista la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC;

Visti:
- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163” per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito in L. 180/2021;
- la legge n. 238/2021 – Legge Europea 2019/2020;
- il D.L. 4/2022 convertito in L. 25/2022;
- il D.L. 50/2022;
- l’art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;
- il Regolamento comunale di Contabilità;

Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto pertanto procedere con l’approvazione della contabilità finale dei lavori e la liquidazione della relativa fattura e spese;

Dato atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi per il firmatario del presente provvedimento in attuazione dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell’art 16 del D.lgs 36/2023

Visto che la spesa complessiva di € 74.493,52 contributo integrativo CNPAIA 4%, contributo integrativo EPPI 5%, IVA 10% e IVA 22% compresi è imputata al Bilancio di previsione 2026-2028, in conto competenza con esigibilità sull’anno 2026, al codice del piano dei conti U.2.02.01.09.012, nel modo seguente:

A) con riferimento ai lavori (fattura n. 10/001 del 20/02/2026 di € 59.144,46):
- per la quota del 72,44%, pari ad € 39.736,50 al lordo dell’IVA, al capitolo PEG 1000/8;
- per la quota del 27,56%, pari ad € 19.407,96 al lordo dell’IVA, al capitolo PEG 1000/10;

B) con riferimento alle spese tecniche (fattura n. 2/PA del 24/02/2026 di € 6.382,06), al capitolo PEG 1000/8;

C) con riferimento alle spese tecniche (fattura n. 2 del 23/02/2026 di € 8.967,00):
- per la quota del 50%, pari ad € 4.483,50 al lordo dell’IVA, al capitolo PEG 1000/8;
- per la quota del 50%, pari ad € 4.483,50 al lordo dell’IVA, al capitolo PEG 1000/10;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale al presente atto;

2. di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori di “AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO COMUNALE” (CUP F71B21001360005) - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)” depositati in data 19.03.2026 prot. n. 2980 redatti dal Direttore dei Lavori, dott. ing. Ezio Borghese della società TECNO BORGHESE S.s. di Mondovì – Corso Italia n. 3G, P.IVA 03642760049, composta dai seguenti elaborati:
   - Verbali di inizio, sospensioni, ripresa e fine lavori;
   - Verbale di concordamento nuovi prezzi ed ordine di servizio n. 1;
   - Contabilità lavori:
     - Libretto delle misure;
     - Registro di contabilità;

    - Liste in economia;
    - Stato finale dei lavori;
- Copia fatture ditta e professionisti;
- Dichiarazioni di conformità impianti;
- Dichiarazione conformità linea vita;
- Certificato di Regolare Esecuzione;
- Relazione finale del Direttore dei lavori di confronto tra le somme autorizzate ed effettivamente spese

3. di approvare in particolar modo:
    - il certificato di ultimazione dei lavori in data 15/12/2025 sottoscritto dal Direttore dei Lavori dott. ing. Ezio Borghese, dall'impresa esecutrice BM Costruzioni S.n.c. e dal Responsabile del Procedimento Leandro Geom. Emiliano;
    - il Certificato di Regolare Esecuzione in data 19/02/2026 sottoscritto dal Direttore dei Lavori dott. ing. Ezio Borghese, dall'impresa esecutrice BM Costruzioni S.n.c. e dal Responsabile del Procedimento Leandro Geom. Emiliano;

4. di approvare il quadro economico finale dei lavori come segue:

LAVORI					
A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	384.403,79		
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	14.000,00		
A1.2	Importo lavori a base di gara	€	398.403,79	**€**	**398.403,79**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTAZIONE					
B1	IVA 10% sui lavori	€	39.840,38		
B2	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità,	€	31.730,00		
B3	Contributi previdenziali 4% su spese tecniche	€	1.269,20		
B4	IVA 22% su spese tecniche e cassa	€	7.259,82		
B5	Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, contabilità impianti elettrici	€	7.000,00		
B6	Contributi previdenziali 5% su spese tecniche progettazione impianti elettrici	€	350,00		
B7	IVA 22% su spese tecniche e cassa progettazione impianti elettrici	€	1.617,00		
B8	Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota SUA	€	1.916,00		
B9	Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota RUP	€	0,00		
B10	Quota e spese SUA 0,44%	€	2.107,60		
B11	Quote ANAC	€	250,00		
B12	Imprevisti IVA compresa, prove, indagini	€	9.020,00		
B	**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE**	**€**	**102.360,00**	**€**	**102.360,00**
TOTALE PROGETTO				**€**	**500.763,79**

5. di approvare le schede e la relazione DNSH ex post depositate a corredo degli atti di contabilità finale;

6. di liquidare la fattura elettronica n. 10/001 del 20/02/2026 dell'importo di € 53.767,69 + IVA 10% della ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 – inerente lo stato finale dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE" - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – codice CIG di riferimento: 976078134B;

7. di dare atto della regolarità contributiva della ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 e che il documento attestante la stessa, depositato presso questo servizio, è identificato con DURC regolare Prot. INPS_49314007 con validità sino al 04/06/2026;

8. di liquidare la parcella elettronica n. 02/PA/2026 del 24/02/2026 dell'importo di € 5.030,00 + contributo integrativo CNPAIA 4% + IVA 22% della società TECNO BORGHESE S.s. di Mondovì – Corso Italia n. 3G, P.IVA 03642760049 – inerente il saldo delle prestazioni professionali direzione lavori quota parte coordinamento sicurezza e degli interventi di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE" - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – codice CIG di riferimento: 97208066E0;

9. di dare atto della regolarità contributiva della società TECNO BORGHESE S.s. di Mondovì – Corso Italia n. 3G, P.IVA 03642760049 - nelle persone del dott. ing. Ezio Borghese (Prot. INARCASSA.0042703.01-09-2025 con validità sino al 16/05/2026) e del dott. arch. Daniele Borghese (Prot. INARCASSA.0042704.16-01-2026 con validità sino al 16/05/2026);

10. di liquidare la parcella elettronica n. 2 del 23/02/2026 dell'importo di € 7.000,00 + contributo integrativo EPPI 5% + IVA 22% del per. ind. MASSIMO BELLINO di Villanova Mondovì – Via Torino n. 28, P.IVA 02488460045 – inerente le prestazioni professionali di progettazione e direzione lavori di natura impiantistica (parte elettrica) degli interventi di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE" - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - codice CIG di riferimento: 9720759019;

11. di dare atto della regolarità contributiva per. ind. MASSIMO BELLINO di Villanova Mondovì – Via Torino n. 28, P.IVA 02488460045 e che il documento attestante la stessa, depositato presso questo servizio, è identificato con DURC regolare Prot. EPPI.0042704.16-01-2026 con validità sino al 16/05/2026);

12. di dare atto che al fine di assolvere alle disposizioni di cui al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, articolo 41, comma 1, che stabilisce l'obbligo di riportare il codice CUP dei progetti di investimento pubblico negli atti amministrativi che ne dispongono il finanziamento pubblico o ne autorizzano l'esecuzione, pena la nullità dell'atto, al presente intervento è stato assegnato il seguente codice CUP: **F71B21001360005;**

13. di dare atto che la spesa complessiva di € 74.493,52 contributo integrativo CNPAIA 4%, contributo integrativo EPPI 5%, IVA 10% e IVA 22% compresi è imputata al Bilancio di previsione 2026-2028, in conto competenza con esigibilità sull'anno 2026, al codice del piano dei conti U.2.02.01.09.012, nel modo seguente:
    - con riferimento ai lavori (fattura n. 10/001 del 20/02/2026 di € 59.144,46):
        - per la quota del 72,44%, pari ad € 39.736,50 al lordo dell'IVA, al capitolo PEG 1000/8;
        - per la quota del 27,56%, pari ad € 19.407,96 al lordo dell'IVA, al capitolo PEG 1000/10;
    - con riferimento alle spese tecniche (fattura n. 2/PA del 24/02/2026 di € 6.382,06), al capitolo PEG 1000/8;
    - con riferimento alle spese tecniche (fattura n. 2 del 23/02/2026 di € 8.967,00):

- per la quota del 50%, pari ad € 4.483,50 al lordo dell'IVA, al capitolo PEG 1000/8;
- per la quota del 50%, pari ad € 4.483,50 al lordo dell'IVA, al capitolo PEG 1000/10

14. di dare atto che il quadro di spesa finale del progetto ammonta ad € 500.763,79 e pertanto si è avuto un risparmio di € 89.736,21 rispetto al quadro iniziale di progetto di € 590.500,00;

15. di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per quanto di competenza.

16. di provvedere alla rendicontazione e caricamento della documentazione sul sistema Regis

Il Responsabile del Servizio
Leandro Emiliano

COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'

Provincia di Cuneo

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

DETERMINA AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

N. 53 DEL 23/03/2026

Il presente Atto viene pubblicato all'albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal **24/03/2026**

Villanova Mondovi', 24/03/2026

PER IL RESPONSABILE
Firmato Digitalmente
Dott.ssa BRIATORE MICHAELA

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.