



COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'
Provincia di Cuneo

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 71

Oggetto : ADOZIONE PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE 2016 AL PRGC VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 C. 10 DELLA L.R. 56/77 E SMI.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **ventisei**, del mese di **aprile**, alle ore **09:00**, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

| Cognome e Nome | Carica | Pr. | As. |
|--------------------------|-----------|-----|-----|
| TURCO Michelangelo | Sindaco | P | |
| BESSONE Alessandro | Assessore | P | |
| PIANETTA Michele Maria | Assessore | P | |
| ROSSO Tamara | Assessore | P | |
| VADDA DARDANELLI Edoardo | Assessore | P | |
| Totale | | 5 | 0 |

Legenda P= Presente

G= Giustificato

A=Assente

Presiede il sig. **TURCO Michelangelo** nella sua qualità di Sindaco.

Assiste quale Segretario Comunale **dr. Fabrizio SALVATICO**

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che Comune di Villanova Mondovì è dotato di PRG formato ai sensi del Titolo III della L.R. 05.12.1977 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni, approvato con D.G.R. n. 63-13647 del 23/03/1992 e successive varianti regolarmente approvate;
- il Comune ha intrapreso una variante di carattere strutturale al fine di soddisfare una specifica necessità concernente l'ambito produttivo e contestualmente analizzare sull'ambito specifico oggetto di variante gli aspetti di carattere geo idrologico e sismico;
- l'aggiornamento di cui si tratta si configura come "Variante Strutturale" come definita dall'art.17, 4° comma, legge regionale 05.12.1977 n. 56 e succ. mod. ed int.;
- per la predisposizione della Variante in questione è stato conferito incarico alla società di ingegneria Tautemi associati s.r.l. di Cuneo;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 20 febbraio 2017 è stata adottata la proposta tecnica del progetto preliminare della Variante 2016 al P.R.G. del comune di Villanova Mondovì ai sensi dell'art. 17, c.4 della legge regionale 56/77 e ss.mm.ii., come modificata dalla L.R. 3 del 25 marzo 2013 e dalla L.R. 17 del 12 agosto 2013, costituita dagli elaborati appositamente predisposti dai professionisti estensori incaricati, acquisiti agli atti con prot. n.11258 del 13.12.2016, con prot.n.711 del 20.01.2017, prot.n.975 del 27.01.2017;
- in ordine alla proposta tecnica del progetto preliminare, entro il periodo previsto per la presentazione delle eventuali osservazioni, ovvero entro il termine del 19.04.2017, risulta essere stata depositata n.1 osservazione:
 - 1) Sig.ri Angelo Maria Stefano Giudici, Marilena Griseri, Matteo Ramondetti e Carmela Stramondino prot. Comune di Villanova Mondovì n. 3368 del 18.04.2017;
- in data 18.05.2017 si è riunita la Conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'art. 15-bis della L.R. 56/77 e s.m.i. (prima riunione), convocata dal Sindaco del Comune di Villanova Mondovì ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., per le competenze a questa stessa conferenza attribuite in ordine alle analisi di tutti gli elaborati costituenti la proposta tecnica del progetto preliminare della Variante 2016 al P.R.G. del Comune di Villanova Mondovì;
- in data 13.07.2017 si è riunita la seconda riunione della prima Conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'art. 15-bis della L.R. 56/77 e s.m.i., convocata dal Sindaco del Comune di Villanova Mondovì ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., nella quale si sono espressi:
 - Regione Piemonte – Direzione Ambiente Governo e Tutela del Territorio – Settore Copianificazione urbanistica area Sud-Ovest nota prot. 16457 dell 10.07.2017;
 - Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica – Settore Tecnico Regionale di Cuneo nota prot. 23398/1816A dell 19.05.2017;
 - Regione Piemonte Direzione Ambiente Governo e Tutela del Territorio – Valutazioni Ambientali e Procedure integrate nota prot. 9432 del 18.04.2017;
 - Provincia di Cuneo nota prot. 54843 del 10.07.2017;
 - A.R.P.A. Piemonte nota prot. 45500 del 26.05.2017;
 - A.S.L. CN1 nota prot. 46067 del 08.05.2017 e prot. 66586 del 29.06.2017;
- che, tenendo conto dei contributi e delle osservazioni pervenuti, è stato predisposto il progetto preliminare della Variante 2016 al P.R.G. del Comune di Villanova Mondovì ed è stato adottato

- Tavola A3S – prevenzione rischio sismico - carta delle indagini (livello 1)
scala 1:5.000;
 - Tavola A4S – prevenzione rischio sismico - carta della microzonazione omogenea in
prospettiva sismica (livello 1) scala 1:5.000;
 - ELABORATI ACUSTICA:
 - Verifica congruità con la classificazione acustica vigente;
- 3) di dare atto che la variante in argomento non costituisce adeguamento alla normativa sismica, ma anticipazione di tale adempimento per una specifica area del territorio comunale;
 - 4) di dare atto che il presente procedimento è stato sottoposto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica svolgendo la fase di verifica di assoggettabilità dalla quale è emersa la non necessità di proseguire nella fase di valutazione così come espresso nel verbale dell'Organo Tecnico Comunale n.03/2017 del 25.07.2017 in conformità ai pareri resi dai soggetti con competenza in materia ambientale consultati;
 - 5) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionale e provinciale, nonché ai piani settoriali vigenti;
 - 6) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante non contrastano con le misure di salvaguardia di cui alla D.C.R. n. 233-35836 del 03.10.2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
 - 7) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. Giancarlo ORSI cui si dà mandato per i successivi adempimenti;
 - 8) di dare atto che a partire dalla data della presente deliberazione si applicano le misure di salvaguardia di cui all'art. 58 della L.R. 56/77 e s. m. ed i.

Con successiva votazione resa per alzata di mano e all'unanimità, il presente atto deliberativo viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi del disposto dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo n. 267/2000.

Proposta di deliberazione della Giunta comunale n. 71 in data 26/04/2018

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/2000

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

Parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to geom. Giancarlo ORSI

Villanova Mondovì, 26/04/2018

Il presente verbale, viene letto e sottoscritto come segue.

L'ASSESSORE
F.to BESSONE Alessandro

IL PRESIDENTE
F.to geom. TURCO Michelangelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr. Fabrizio SALVATICO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(ART. 124 COMMA 1° D.L.vo 18.08.2000 n.267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è pubblicata il giorno **04/05/2018** all'Albo Pretorio ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, **04/05/2018**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr. Fabrizio SALVATICO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Trasmessa in elenco ai Capigruppo in data 04/05/2018 Prot. n. 6667

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suestesa deliberazione è esecutiva:

- dal 10° giorno successivo alla sua pubblicazione ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;
- dalla data di adozione in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

Lì, **04/05/2018**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr. Fabrizio SALVATICO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, **04/05/2018**


IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Fabrizio SALVATICO