

COSTI FISSI E VARIABILI 2022

COSTI FISSI			
CG	CSL	Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio	€ 14.595,00
CC	CARC	Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti	€ 49.553,00
CC	CGG	Costi generali di gestione	€ 64.793,00
CC	COal	Altri costi	€ 15.776,00
CK	Amm.	Ammortamenti	€ 19.075,00
CK	Acc.	Accantonamenti	€ 37.675,00
CK	R	Remunerazione del capitale investito netto	€ 14.159,00
	RC	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	€ -12.139,00
	IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	€ 6.214,00
	LIMCR E	Delta (per rispetto del limite di crescita)	€ -24.965,00
		Totale	€ 184.736,00

RIPARTIZIONE COSTI FISSI

Totale superficie		Utenze		Quota		Superficie	
Mq	461.816,01	Domestiche	79,95 %	Mq	369.218,80	Non domestiche	20,05 %
				Mq	92.597,21		

Totale costi		Utenze		Quota		Importo	
€	184.736,00	Domestiche	79,95 %	€	147.695,19	Non domestiche	20,05 %
				€	37.040,81		

COSTI VARIABILI

CG	CRT	Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati	€ 130.693,00
CG	CTS	Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani	€ 256.083,00
CG	CTR	Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani	€ 22.141,00
CG	CRD	Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate	€ 238.241,00
AR	SC	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing - b(1+w)ARsc	€ -31.581,00
	RC	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili	€ 20.113,00
	IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	€ 64.783,00
	2/DRIF	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 (negative)	€ -4.086,00
		Totale	€ 696.387,00

RIPARTIZIONE COSTI VARIABILI

Tipo	Quantità rifiuti (Kg)	%
Totale rifiuti	1.792.042,00	100,00 %
Domestiche	1.187.926,54	66,29 %
Non Domestiche	604.115,46	33,71 %

Totale costi		Utenze		Quota		Importo	
€	696.387,00	Domestiche	66,29 %	€	461.627,91	Non domestiche	33,71 %
				€	234.759,09		

E' assicurata la riduzione per la raccolta differenziata riferibile alle utenze domestiche attraverso l'abbattimento della parte variabile della tariffa complessivamente imputata a tali utenze in misura del **1,00 %** per un importo pari a € **4.616,28**

I costi variabili vengono così rideterminati:

Totale costi	Utenze	Importo
€ 696.387,00	Domestiche	€ 457.011,63
	Non domestiche	€ 239.375,37

Determinazione tariffe del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi Anno 2022

COSTI

Suddivisione costi tra utenze domestiche e non domestiche:

Utenze	Costi fissi	Costi variabili	Totale
Domestiche	€ 147.695,19	€ 457.011,63	€ 604.706,82
Non domestiche	€ 37.040,81	€ 239.375,37	€ 276.416,18
Totale	€ 184.736,00	€ 696.387,00	€ 881.123,00

UTENZE DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi 147.695,19 / Superficie ponderata (1) 353.850,697300 = **Quf** (quota unitaria €/mq) € 0,41739

(1) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Ka)

Quota fissa suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Superficie	Superficie utile (2)	Ka	Quota fissa (€/mq/anno)
1	141.739,62	128.476,87	0,80	€ 0,33391
2	109.657,74	99.293,23	0,94	€ 0,39235
3	74.977,64	67.345,38	1,05	€ 0,43826
4	55.748,84	50.294,23	1,14	€ 0,47582
5	19.864,48	18.090,33	1,23	€ 0,51339
6 o più	6.365,93	5.718,76	1,30	€ 0,54261
Totale	408.354,25	369.218,80		

(2) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Qtà rifiuti domestiche 1.187.926,54 / Utenze ponderate (3) 4.388,425000 = **Quv** (quota unitaria di produzione Kg/utenza) € 270,6954175

Costi variabili 457.011,63 / Qtà rifiuti domestiche 1.187.926,54 = **Cu** (Costo unitario €/Kg) € 0,3847137

Quv * Cu (quota variabile per singola utenza) = € 104,14024

(3) Utenze ponderate: numero di utenze raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Utenze utili * Kb)

Quota variabile suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Utenze (4)	Utenze utili (4) (5)	Kb	Quota variabile (€/anno)
1	1.185,33	1.087,33	1,00	€ 104,14024
2	732,03	672,13	1,80	€ 187,45243
3	449,38	411,04	2,10	€ 218,6945
4	334,18	307,09	2,60	€ 270,76462
5	116,59	107,81	2,90	€ 302,0067
6 o più	37,69	34,41	3,40	€ 354,07682
Totale	2.855,20	2.619,81		

(4) Eventuali decimali sono dovuti a occupazioni inferiori a 365 giorni e/o alle riduzioni applicate

(5) Numero di utenze calcolate in rapporto alle diverse riduzioni previste in Regolamento

UTENZE NON DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

Costi fissi	37.040,81	/	Superficie ponderata (6)	76.684,511700	=	Qapf (quota unitaria €/mq)	€ 0,48303
-------------	-----------	---	--------------------------	---------------	---	-------------------------------	-----------

(6) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per attività, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Kc)

Quota fissa suddivisa per attività

	Categorie di attività	Utenze	Superficie	Superficie utile (7)	Kc	Quota fissa (€/mq/anno)
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	6,00	623,18	623,18	0,40	€ 0,19321
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	79,00	17.784,00	17.784,00	0,51	€ 0,24635
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI E IMPIANTI SPORTIVI	12,00	482,00	482,00	0,76	€ 0,3671
5	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	11,00	1.793,00	1.793,00	0,34	€ 0,16423
6	ALBERGHI CON RISTORANTE	1,00	895,00	895,00	1,20	€ 0,57964
7	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	1,00	620,00	620,00	0,95	€ 0,45888
8	CASE DI CURA E RIPOSO	2,00	2.125,00	2.125,00	1,00	€ 0,48303
9	OSPEDALI	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
10	UFFICI, AGENZIE	26,00	1.834,38	1.834,38	1,07	€ 0,51684
11	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	4,00	885,00	885,00	0,55	€ 0,26567
12	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, ALTRI BENI DUREVOLI	54,00	9.446,00	9.446,00	0,99	€ 0,4782
13	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	8,00	545,00	545,00	1,11	€ 0,53616
14	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO	14,00	1.762,00	1.762,00	0,60	€ 0,28982
15	BANCHI DI MERCATO DUREVOLI	0,00	0,00	0,00	1,09	€ 0,5265
16	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	16,00	877,00	877,00	1,09	€ 0,5265
17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	8,00	408,00	408,00	0,82	€ 0,39608
18	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	36,00	2.321,00	1.868,00	1,09	€ 0,5265
19	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
20	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	152,00	45.679,00	40.088,00	0,55	€ 0,26567
21	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE. PUB	9,00	753,00	753,00	5,57	€ 2,69048
22	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	6,00	393,05	375,35	4,85	€ 2,3427
23	BAR, CAFFE', PASTICCERIE	29,00	1.707,84	1.607,34	3,96	€ 1,9128
24	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	24,00	4.369,96	4.369,96	2,02	€ 0,97572
25	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
26	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	3,00	99,00	99,00	7,17	€ 3,46333
27	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
28	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	0,00	0,00	0,00	3,50	€ 1,69061
29	DISCOTECHES, NIGHT CLUB	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
102	STUDI PROFESSIONALI	38,00	3.357,00	3.357,00	0,55	€ 0,26567
	Totale	539,00	98.759,41	92.597,21		

(7) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Costi variabili 239.375,37 / Qtà rifiuti Non Dom. 604.115,462400 = **Cu** (Costo unitario €/Kg) € 0,39624

Quota variabile suddivisa per attività

	Categorie di attività	Utenze	Superficie	Superficie utile (8)	Kd	Quota variabile (€/mq/anno)
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	6,00	623,18	623,18	3,28	€ 1,29967
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	79,00	17.784,00	17.784,00	4,20	€ 1,66421
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI E IMPIANTI SPORTIVI	12,00	482,00	482,00	6,25	€ 2,4765
5	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	11,00	1.793,00	1.793,00	2,82	€ 1,1174
6	ALBERGHI CON RISTORANTE	1,00	895,00	895,00	9,85	€ 3,90296
7	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	1,00	620,00	620,00	7,76	€ 3,07482
8	CASE DI CURA E RIPOSO	2,00	2.125,00	2.125,00	8,20	€ 3,24917
9	OSPEDALI	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
10	UFFICI, AGENZIE	26,00	1.834,38	1.834,38	8,78	€ 3,47899
11	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	4,00	885,00	885,00	4,50	€ 1,78308
12	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, ALTRI BENI DUREVOLI	54,00	9.446,00	9.446,00	8,15	€ 3,22936
13	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	8,00	545,00	545,00	9,08	€ 3,59786
14	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO	14,00	1.762,00	1.762,00	4,92	€ 1,9495
15	BANCHI DI MERCATO DUREVOLI	0,00	0,00	0,00	8,90	€ 3,52654
16	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	16,00	877,00	877,00	8,95	€ 3,54635
17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	8,00	408,00	408,00	6,76	€ 2,67858
18	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	36,00	2.321,00	1.868,00	8,95	€ 3,54635
19	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
20	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	152,00	45.679,00	39.283,00	4,50	€ 1,78308
21	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE. PUB	9,00	753,00	753,00	45,67	€ 18,09628
22	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	6,00	393,05	375,35	39,78	€ 15,76243
23	BAR, CAFFE', PASTICCERIE	29,00	1.707,84	1.607,34	32,44	€ 12,85403
24	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	24,00	4.369,96	3.086,46	16,55	€ 6,55777
25	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
26	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	3,00	99,00	99,00	58,76	€ 23,28306
27	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
28	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	0,00	0,00	0,00	28,70	€ 11,37209
29	DISCOTECHES, NIGHT CLUB	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 0,00
102	STUDI PROFESSIONALI	38,00	3.357,00	3.357,00	4,50	€ 1,78308
	Totale	539,00	98.759,41	90.508,71		

(8) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera

Utenze soggette a tariffa giornaliera

La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno e maggiorata del 50,00%.

Tariffe del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi Anno 2022

Utenze domestiche

Numero componenti	Ka	Quota fissa (€/mq/anno)	Kb	Quota variabile (€/anno)
1	0,80	€ 0,33391	1,00	€ 104,14024
2	0,94	€ 0,39235	1,80	€ 187,45243
3	1,05	€ 0,43826	2,10	€ 218,6945
4	1,14	€ 0,47582	2,60	€ 270,76462
5	1,23	€ 0,51339	2,90	€ 302,0067
6 o più	1,30	€ 0,54261	3,40	€ 354,07682

Utenze non domestiche

Categorie di attività		Kc	Quota fissa (€/mq/anno)	Kd	Quota variabile (€/mq/anno)
1	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,40	€ 0,19321	3,28	€ 1,29967
2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00
3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	0,51	€ 0,24635	4,20	€ 1,66421
4	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI E IMPIANTI SPORTIVI	0,76	€ 0,3671	6,25	€ 2,4765
5	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,34	€ 0,16423	2,82	€ 1,1174
6	ALBERGHI CON RISTORANTE	1,20	€ 0,57964	9,85	€ 3,90296
7	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0,95	€ 0,45888	7,76	€ 3,07482
8	CASE DI CURA E RIPOSO	1,00	€ 0,48303	8,20	€ 3,24917
9	OSPEDALI	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00
10	UFFICI, AGENZIE	1,07	€ 0,51684	8,78	€ 3,47899
11	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	0,55	€ 0,26567	4,50	€ 1,78308
12	NEGOZI ABBIGLIAMENTO, CALZATURE, LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA, ALTRI BENI DUREVOLI	0,99	€ 0,4782	8,15	€ 3,22936
13	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,11	€ 0,53616	9,08	€ 3,59786
14	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA, TENDE E TESSUTI, TAPPETI, CAPPELLI E OMBRELLI, ANTIQUARIATO	0,60	€ 0,28982	4,92	€ 1,9495
15	BANCHI DI MERCATO DUREVOLI	1,09	€ 0,5265	8,90	€ 3,52654
16	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERE, ESTETISTA	1,09	€ 0,5265	8,95	€ 3,54635
17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBRO, ELETTRICISTA	0,82	€ 0,39608	6,76	€ 2,67858
18	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1,09	€ 0,5265	8,95	€ 3,54635
19	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00
20	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,55	€ 0,26567	4,50	€ 1,78308
21	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE. PUB	5,57	€ 2,69048	45,67	€ 18,09628
22	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	4,85	€ 2,3427	39,78	€ 15,76243
23	BAR, CAFFE', PASTICCERIE	3,96	€ 1,9128	32,44	€ 12,85403
24	SUPERMERCATO, PANE E PASTA, MACELLERIA, SALUMI E FORMAGGI, GENERI ALIMENTARI	2,02	€ 0,97572	16,55	€ 6,55777
25	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00
26	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	7,17	€ 3,46333	58,76	€ 23,28306
27	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00
28	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	3,50	€ 1,69061	28,70	€ 11,37209
29	DISCOTECHES, NIGHT CLUB	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00
102	STUDI PROFESSIONALI	0,55	€ 0,26567	4,50	€ 1,78308

Utenze soggette a tariffa giornaliera

La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo, rapportata a giorno e maggiorata del 50,00%.