

**Verbale n. 21/2025 del 12/12/2025**

**Il Revisore Unico del  
COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'**

**PARERE DEL REVISORE UNICO DEI CONTI**

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE ANNO 2026 – CONFERMA.

APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2026. CONFERMA.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno 12, del mese di DICEMBRE, il sottoscritto dott. Romanisio Giuseppe, revisore dei conti del Comune di Villanova Mondovì (CN), nominato con deliberazione del Consiglio Comunale n.43 del 29/11/2023 per il triennio 2024-2026, presso il Comune di Villanova Mondovì (CN),

Ricevuta la richiesta di parere in merito alle proposte di deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale:

- proposta n.26 del 12/12/2025 ad oggetto: *Approvazione aliquota addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche anno 2026 – Conferma.*
- proposta n.27 del 12/12/2025 ad oggetto: *Approvazione aliquote IMU anno 2026. Conferma;*

Visto l'art.239 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»

Vista la proposta di conferma per l'anno 2026 dell'aliquota della addizionale comunale Irpef;

Vista la proposta di conferma per l'anno 2026 delle aliquote IMU;

Ritenuto che le proposte formulate rispettino lo Statuto e il Regolamento di contabilità e siano conformi alle previsioni contenute negli schemi di bilancio 2026-2028 approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n.177 del 27/11/2025 e di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale;

Considerato che:

- le aliquote e la detrazione IMU sono stabilite con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art.52 del Decreto Legislativo 15/12/1997, n. 446, nei limiti di quanto previsto dai commi dal 748 al 755 dell'art.1 della legge 27/12/2019 n. 160;
- il comma 756 della Legge 27/12/2019 n. 160 stabilisce che a decorrere dall'anno 2021, i Comuni, in deroga all'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446, possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge;
- il comma 757 della citata legge stabilisce che in ogni caso, anche se non si intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate ai commi da 748 a 755, la delibera di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle

fattispecie di interesse del comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa. La delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti di cui ai commi da 761 a 771;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 7 luglio 2023, integrato dal Decreto 6 settembre 2024, con cui sono state individuate le fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n.160;

Visto il Decreto del Vice - Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 novembre 2025, che ha introdotto significative modifiche al Decreto del 6 settembre 2024, che a sua volta aveva aggiornato il Decreto del 7 luglio 2023;

Visto il "prospetto delle aliquote" integrato nella proposta di deliberazione ed elaborato utilizzando l'applicazione informatica resa disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nell'apposita sezione del "Portale del federalismo fiscale";

Preso atto che il suddetto prospetto dovrà essere trasmesso, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2026, tramite l'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, ai fini della pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre 2026,

### **E S P R I M E**

Per quanto di competenza, **parere favorevole** in merito alle proposte di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale ad oggetto:

- APPROVAZIONE ALIQUOTA ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE ANNO 2026 – CONFERMA.

- APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2026. CONFERMA.

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. *Giuseppe Romanisio*

